



FECHA DE ELABORACION:
DÍA 14 MES 08 AÑO 2025

NUMERO DE CUENTA CATASTRAL:

NUMERO DE CLAVE CATASTRAL:

TIPO DE PREDIO: URBANO RÚSTICO

USO DE SUELO: HABITACIONAL

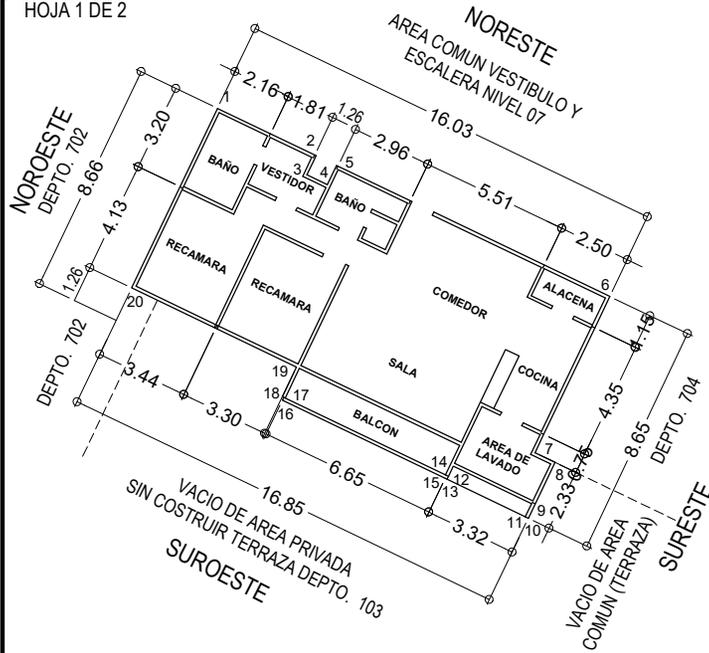
CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
1-2	115°0'54.15"	4.14	506,549.71	1,990,486.36	-0°1'8.838953"	0.99960053	18°0'9.752785" N	92°56'17.264961" W
2-3	205°0'54.15"	0.60	506,553.44	1,990,484.62	-0°1'8.878129"	0.99960053	18°0'9.696055" N	92°56'17.138015" W
3-4	115°0'54.15"	0.80	506,553.19	1,990,484.07	-0°1'8.875442"	0.99960053	18°0'9.678366" N	92°56'17.146649" W
4-5	25°0'54.15"	0.60	506,553.92	1,990,483.74	-0°1'8.883049"	0.99960053	18°0'9.667351" N	92°56'17.122000" W
5-6	115°0'54.15"	11.13	506,554.17	1,990,484.28	-0°1'8.885736"	0.99960053	18°0'9.685040" N	92°56'17.113365" W
6-7	205°0'54.15"	6.25	506,564.23	1,990,479.59	-0°1'8.991282"	0.99960053	18°0'9.532202" N	92°56'16.771351" W
7-8	115°0'54.15"	0.82	506,561.59	1,990,473.92	-0°1'8.963296"	0.99960053	18°0'9.347938" N	92°56'16.861291" W
8-9	205°0'54.15"	2.41	506,562.33	1,990,473.58	-0°1'8.971093"	0.99960053	18°0'9.336647" N	92°56'16.836025" W
9-10	295°0'54.15"	0.15	506,561.31	1,990,471.39	-0°1'8.960301"	0.99960053	18°0'9.265595" N	92°56'16.870706" W
10-11	25°0'54.15"	0.30	506,561.17	1,990,471.46	-0°1'8.958875"	0.99960053	18°0'9.267661" N	92°56'16.875327" W
11-12	295°0'54.15"	3.14	506,561.30	1,990,471.73	-0°1'8.960218"	0.99960053	18°0'9.276505" N	92°56'16.871010" W
12-13	205°0'54.15"	0.31	506,558.45	1,990,473.05	-0°1'8.930361"	0.99960053	18°0'9.319741" N	92°56'16.967760" W
13-14	295°0'54.15"	0.20	506,558.32	1,990,472.77	-0°1'8.928973"	0.99960053	18°0'9.310601" N	92°56'16.972221" W
14-15	205°0'54.15"	0.12	506,558.14	1,990,472.86	-0°1'8.927071"	0.99960053	18°0'9.313355" N	92°56'16.978384" W
15-16	295°0'54.15"	6.48	506,558.09	1,990,472.75	-0°1'8.926534"	0.99960053	18°0'9.309817" N	92°56'16.980110" W
16-17	25°0'54.15"	0.12	506,552.22	1,990,475.49	-0°1'8.864918"	0.99960053	18°0'9.399042" N	92°56'17.179773" W
17-18	295°0'54.15"	0.14	506,552.27	1,990,475.60	-0°1'8.865455"	0.99960053	18°0'9.402579" N	92°56'17.178046" W
18-19	25°0'54.15"	1.18	506,552.14	1,990,475.66	-0°1'8.864124"	0.99960053	18°0'9.404507" N	92°56'17.182359" W
19-20	295°0'54.15"	6.74	506,552.64	1,990,476.73	-0°1'8.869408"	0.99960053	18°0'9.439296" N	92°56'17.165379" W
20-1	25°5'29.54"	7.48	506,546.53	1,990,479.58	-0°1'8.805319"	0.99960053	18°0'9.532100" N	92°56'17.373052" W

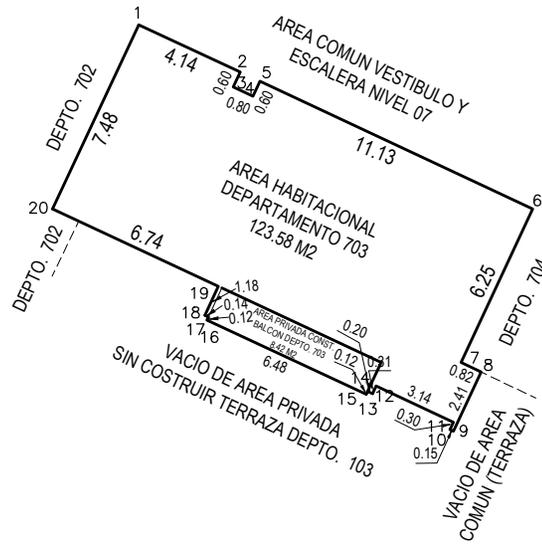
SUPERFICIE = 132.00 M2

PLANO

HOJA 1 DE 2

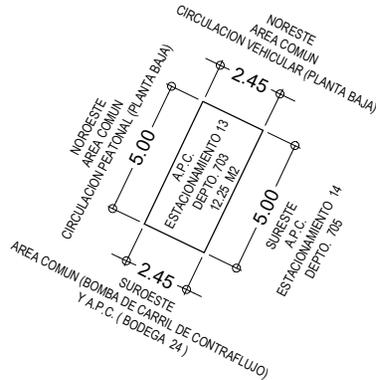
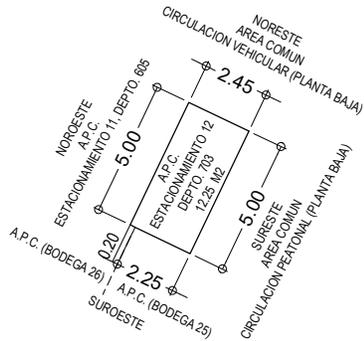


PLANTA DE CONJUNTO :



CAJON DE ESTACIONAMIENTO 12

CAJON DE ESTACIONAMIENTO 13



CUADRO DE CONSTRUCCION AL REVERSO.

CARACTERISTICAS DE LA CONSTRUCCIÓN

ENTREPISO Y LOSA DE CONCRETO ARMADO
 MUROS DE BLOCK DE 10X20X40 CM. Y TABLAROCA
 PISO DE PORCELANATO
 PUERTA DE MADERA
 VENTANAS DE ALUMINIO
 INSTALACION ELECTRICA OCULTA
 INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA OCULTA

CASTILLOS Y CADENAS DE CONCRETO ARMADO

SERVICIOS MUNICIPALES

ENERGIA ELECTRICA SI
 AGUA POTABLE SI
 DRENAJE SI
 ALUMBRADO PÚBLICO SI
 BANQUETA Y GUARNICION SI
 PAVIMENTO EN VIA PUBLICA SI
 TELEFONO SI

DESGLOSE DE SUPERFICIES

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO: 32.33 M2

SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 123.58 M2

SUPERFICIE DE ESTACIONAMIENTO : 24.50 M2

EDAD DE LA CONSTRUCCION : 6 AÑOS



FORMATO SF-DC-P1

TABASCO GOBIERNO DEL PUEBLO **FINANZAS** SECRETARÍA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

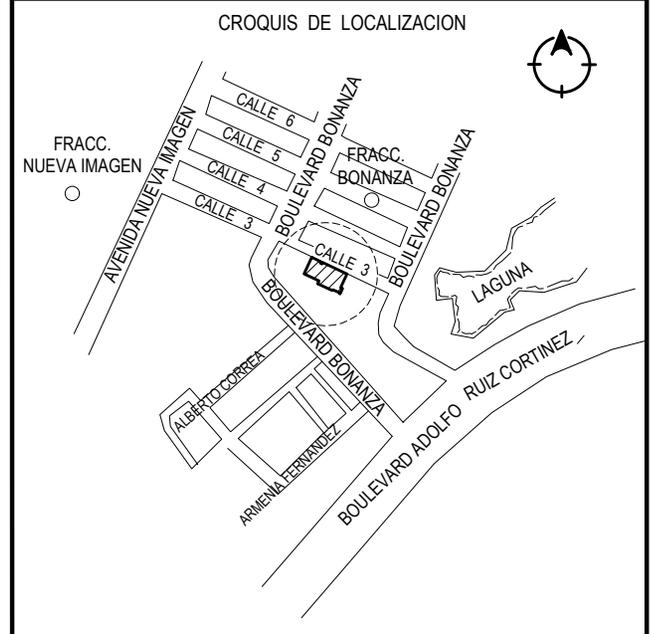
FECHA DE ELABORACION: DÍA 14 MES 08 AÑO 2025

NUMERO DE CUENTA CATASTRAL: _____

NUMERO DE CLAVE CATASTRAL: _____

TIPO DE PREDIO: URBANO RÚSTICO

USO DE SUELO: HABITACIONAL



PLANO : DEPARTAMENTO EN CONDOMINIO VERTICAL

UBICACIÓN: CALLE 3, DEPTO.-703, SEPTIMO NIVEL, EDIFICIO JR PREMIER, 103 FRACCIONAMIENTO BONANZA, COLONIA TABASCO 2000, CIUDAD VILLAHERMOSA, MUNICIPIO DE CENTRO. C.P.: 86030

MUNICIPIO: CENTRO **POBLADO, RANCHERIA/EJIDO:** FRACCIONAMIENTO BONANZA

ESCALA: 1: 275 **ACOTACIÓN:** EN METROS

PROPIETARIO: _____ RFC: _____

DATOS DEL PERITO DIBUJANTE :

NOMBRE COMPLETO: _____

NÚMERO DE REGISTRO: _____ **FIRMA:** _____

CURP: _____

DIRECCIÓN: _____

No. DE FOLIO: _____